

NEW 越前市広瀬町 全24区画

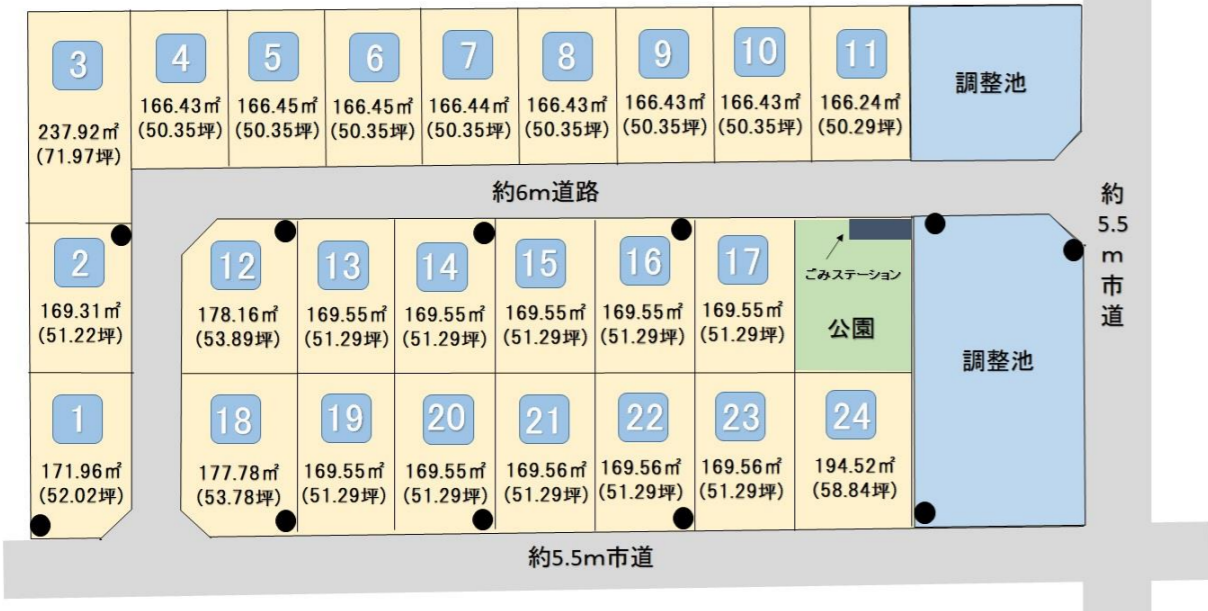


広瀬町分譲地販売中!!

¥7,334,470~¥10,651,560

- 所在地/越前市広瀬町 ■販売区画数/24区画 ■土地面積/166.24㎡(50.29坪)~237.92㎡(71.97坪)
- 販売予定価格/@143,000~153,000 ■地目/宅地 ■無指定 ■建ぺい率/60% ■容積率/200%
- 上下水道引込済み ■建築条件なし ■学区/神山小学校、武生第二中学校

●電柱



福井市二の宮2丁目 残り3区画



- 所在地/福井市二の宮2丁目 ■地目/宅地
- 準工業地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200%
- 上水道/公営 ■下水道/公共下水 ■建築条件付き
- 学区/松本小学校、進明中学校
- 上下水道負担金40万円別途必要

区画	土地面積	坪単価	販売価格
1-6	165.13㎡ (49.95坪)	27.5万円	13,736,250円
1-7	165.48㎡ (50.06坪)	27.5万円	13,766,500円
済	165.51㎡ (50.06坪)	27.5万円	13,766,500円
済	165.45㎡ (50.05坪)	30.0万円	15,015,000円
3-3	165.56㎡ (50.08坪)	28.0万円	14,022,400円



越前市行松町 残り2区画



区画	土地面積	坪単価	販売価格
①	227.19㎡ (68.72坪)	11.0万円	7,559,200円
済	288.58㎡ (87.30坪)	10.5万円	9,166,500円
③	345.50㎡ (104.51坪)	10.5万円	10,973,550円



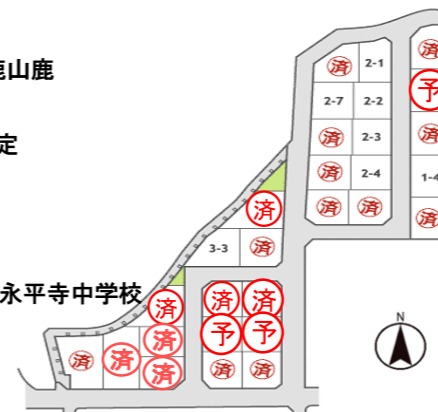
- 所在地/越前市行松町1字
- 地目/宅地
- 用途地域/準工業地域
- 建ぺい率/60%
- 容積率/200%
- 上下水道引込済み
- 建築条件無し
- 学区/武生南小学校、武生第二中学校
- 西側道路の拡幅計画有り※時期未定

永平寺町鳴鹿山鹿 残り7区画

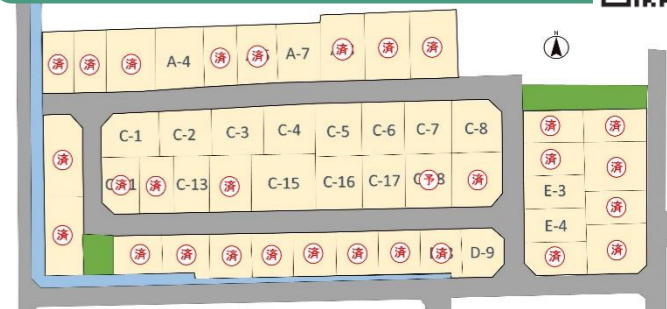


区画	土地面積	坪単価	販売価格
予	222.16㎡(67.20坪)	8.8万円	¥5,913,600
1-4	218.88㎡(66.21坪)	8.8万円	¥5,826,480
2-1	200.56㎡(60.67坪)	8.8万円	¥5,338,960
2-2	200.26㎡(60.58坪)	8.8万円	¥5,331,040
2-3	200.92㎡(60.78坪)	8.8万円	¥5,348,640
2-4	200.66㎡ (60.70坪)	8.8万円	¥5,341,600
2-7	200.25㎡(60.58坪)	8.8万円	¥5,331,040
3-3	221.44㎡(66.99坪)	7.8万円	¥5,225,220
予	193.15㎡(58.43坪)	8.8万円	¥5,141,840
予	193.16㎡ (58.43坪)	8.8万円	¥5,141,840

- 所在地/永平寺町鳴鹿山鹿
- 地目/宅地
- 準都市計画区域・無指定
- 建ぺい率/70%
- 容積率/200%
- 上下水道引込済み
- 学区/志比小学校、永平寺中学校
- 建築条件無し



大野市弥生町 残り17区画



区画	土地面積	坪単価	販売価格
A-4	257.85㎡ (78.00坪)	5.8万円	¥4,524,000
A-7	211.62㎡ (64.02坪)	5.8万円	¥3,713,160
C-1	約217.15㎡ (約65.69坪)	5.8万円	約¥3,810,020
C-2	約217.15㎡ (約65.69坪)	5.8万円	約¥3,810,020
C-3	約217.15㎡ (約65.69坪)	5.8万円	約¥3,810,020
C-4	約217.15㎡ (約65.69坪)	5.8万円	約¥3,810,020
C-5	約211.40㎡ (約63.95坪)	5.8万円	約¥3,709,100
C-6	約211.40㎡ (約63.95坪)	5.8万円	約¥3,709,100
C-7	約211.40㎡ (約63.95坪)	5.8万円	約¥3,709,100
C-8	約231.39㎡ (約70.00坪)	5.8万円	約¥4,060,000
C-13	171.22㎡ (51.79坪)	5.8万円	¥3,003,820
C-15	約313.61㎡ (約94.87坪)	5.8万円	約¥5,502,460
C-16	約211.41㎡ (約63.95坪)	5.8万円	約¥3,709,100
C-17	約203.04㎡ (約61.42坪)	5.8万円	約¥3,562,360
予	約211.41㎡ (約63.95坪)	5.8万円	約¥3,709,100
D-9	171.55㎡ (51.89坪)	5.8万円	¥3,009,620
E-3	171.15㎡ (51.77坪)	5.8万円	¥3,002,660
E-4	172.98㎡ (52.33坪)	5.8万円	¥3,035,140

- 所在地/大野市弥生町 ■地目/宅地 ■販売区画数/47区画
- 用途地域/準工業地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200%
- 上下水道引込済み ■建築条件なし
- 学区/有終東小学校、開成中学校
- ※一部の区画は、予定面積の為、面積の確定は測量後となります。

福井市開発3丁目 全2区画



区画	土地面積	坪単価	販売価格
①	200.31㎡ (60.59坪)	18.8万円	11,390,920円
②	200.29㎡ (60.59坪)	18.8万円	11,390,920円

- 所在地/福井市開発3丁目 2604-1、2604-2
- 地目/宅地
- 用途地域/1中高
- 建ぺい率/60%
- 容積率/200%
- 上水道/公営
- 下水道/公共下水
- 建築条件無し
- 学区/啓蒙小学校、進明中学校
- ★アパート用地に最適

