

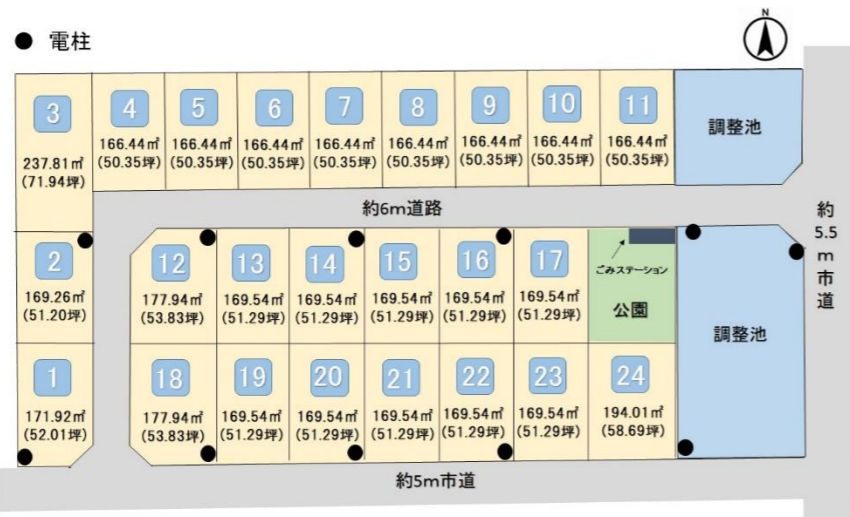
NEW 越前市広瀬町 全24区画



R5年4月下旬完成予定!

¥6,924,150~¥10,071,600

- 所在地/越前市広瀬町
 - 販売区画数/24区画
 - 土地面積/166.44㎡(50.35坪)~237.81㎡(71.94坪)
 - 販売予定価格/①135,000~145,000
 - 上下水道負担金 40万円別途必要
 - 建築条件なし
 - 学区区/神山小学校、武生第二中学校
- ※予定面積の為、面積の確定は測量後となります。



坂井市春江町中筋 残り1区画

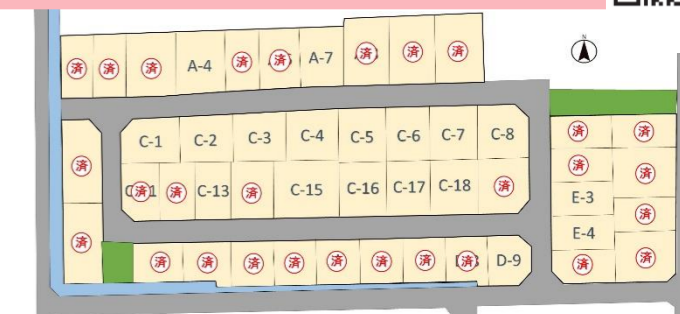


区画	土地面積	坪単価	販売価格
①	182.09㎡ (55.08坪)	11.5万円	6,334,200円
②	182.08㎡ (55.08坪)	11.5万円	6,334,200円
③	182.09㎡ (55.08坪)	12.0万円	6,609,600円



- 所在地/坂井市春江町中筋 32 字
- 地目/宅地 ■非線引区域・無指定
- 建ぺい率/60% ■容積率/200%
- 上水道/公営 ■下水道/公共下水
- 学区区/春江東小学校、春江中学校
- 建築条件無し
- 上下水道負担金 30万円別途必要

大野市弥生町 残り18区画



区画	土地面積	坪単価	販売価格
A-4	257.85㎡ (78.00坪)	5.8万円	¥4,524,000
A-7	211.62㎡ (64.02坪)	5.8万円	¥3,713,160
C-1	約217.15㎡ (約65.69坪)	5.8万円	約¥3,810,020
C-2	約217.15㎡ (約65.69坪)	5.8万円	約¥3,810,020
C-3	約217.15㎡ (約65.69坪)	5.8万円	約¥3,810,020
C-4	約217.15㎡ (約65.69坪)	5.8万円	約¥3,810,020
C-5	約211.40㎡ (約63.95坪)	5.8万円	約¥3,709,100
C-6	約211.40㎡ (約63.95坪)	5.8万円	約¥3,709,100
C-7	約211.40㎡ (約63.95坪)	5.8万円	約¥3,709,100
C-8	約231.39㎡ (約70.00坪)	5.8万円	約¥4,060,000
C-13	171.22㎡ (51.79坪)	5.8万円	¥3,003,820
C-15	約313.61㎡ (約94.87坪)	5.8万円	約¥5,502,460
C-16	約211.41㎡ (約63.95坪)	5.8万円	約¥3,709,100
C-17	約211.41㎡ (約63.95坪)	5.8万円	約¥3,709,100
C-18	約211.41㎡ (約63.95坪)	5.8万円	約¥3,709,100
D-9	171.55㎡ (51.89坪)	5.8万円	¥3,009,620
E-3	171.15㎡ (51.77坪)	5.8万円	¥3,002,660
E-4	172.98㎡ (52.33坪)	5.8万円	¥3,035,140

- 所在地/大野市弥生町 ■地目/宅地 ■販売区画数/47区画
 - 用途地域/準工業地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200%
 - 上水道/公営 ■下水道/公共下水 ■建築条件なし
 - 学区区/有終東小学校、開成中学校
- ※一部の区画は、予定面積の為、面積の確定は測量後となります。

福井市二の宮2丁目 残り3区画



- 所在地/福井市二の宮2丁目 ■地目/宅地 ■準工業地域
- 建ぺい率/60% ■容積率/200% ■上水道/公営
- 下水道/公共下水 ■建築条件付き
- 学区区/松本小学校、進明中学校
- 上下水道負担金 40万円別途必要



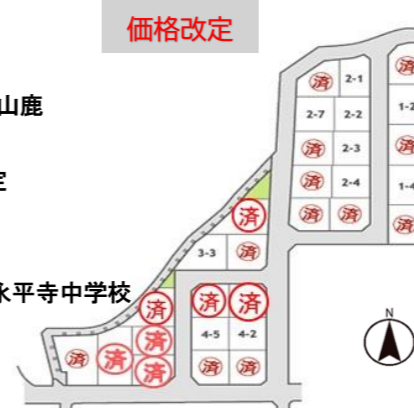
区画	土地面積	坪単価	販売価格
1-6	165.13㎡ (49.95坪)	27.5万円	13,736,250円
1-7	165.48㎡ (50.06坪)	27.5万円	13,766,500円
①	165.51㎡ (50.06坪)	27.5万円	13,766,500円
②	165.45㎡ (50.05坪)	30.0万円	15,015,000円
3-3	165.56㎡ (50.08坪)	28.0万円	14,022,400円

永平寺町鳴鹿山鹿 残り10区画



区画	土地面積	坪単価	販売価格
1-2	222.16㎡ (67.20坪)	8.8万円	¥5,913,600
1-4	218.88㎡ (66.21坪)	8.8万円	¥5,826,480
2-1	200.56㎡ (60.67坪)	8.8万円	¥5,338,960
2-2	200.26㎡ (60.58坪)	8.8万円	¥5,331,040
2-3	200.92㎡ (60.78坪)	8.8万円	¥5,348,640
2-4	200.66㎡ (60.70坪)	8.8万円	¥5,341,600
2-7	200.25㎡ (60.58坪)	8.8万円	¥5,331,040
3-3	221.44㎡ (66.99坪)	7.8万円	¥5,225,220
4-2	193.15㎡ (58.43坪)	8.8万円	¥5,141,840
4-5	193.16㎡ (58.43坪)	8.8万円	¥5,141,840

- 所在地/永平寺町鳴鹿山鹿
- 地目/宅地
- 準都市計画区域・無指定
- 建ぺい率/70%
- 容積率/200%
- 学区区/志比小学校、永平寺中学校
- 建築条件無し



越前市行松町 全3区画



区画	土地面積	坪単価	販売価格
①	227.19㎡ (68.72坪)	11.0万円	7,559,200円
②	288.58㎡ (87.30坪)	10.5万円	9,166,500円
③	345.50㎡ (104.51坪)	10.5万円	10,973,550円



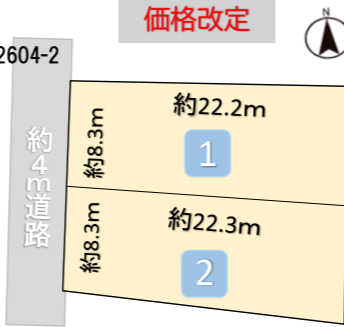
- 所在地/越前市行松町 1 字
- 地目/宅地
- 用途地域/準工業地域
- 建ぺい率/60%
- 容積率/200%
- 上水道/公営 ■下水道/公共下水
- 建築条件無し
- 学区区/武生南小学校、武生第二中学校
- 西側道路の拡幅計画有り※時期未定

福井市開発3丁目 全2区画



区画	土地面積	坪単価	販売価格
①	200.31㎡ (60.59坪)	19.8万円	11,996,820円
②	200.29㎡ (60.59坪)	19.8万円	11,996,820円

- 所在地/福井市開発3丁目 2604-1、2604-2
- 地目/宅地
- 用途地域/1 中高
- 建ぺい率/60%
- 容積率/200%
- 上水道/公営
- 下水道/公共下水
- 建築条件無し
- 学区区/啓蒙小学校、進明中学校



福井市大願寺 残り1区画



区画	土地面積	坪単価	販売価格
①	249.65㎡ (75.52坪)	18.5万円	13,971,200円

- 所在地/福井市大願寺 1 丁目 1004-3
- 地目/宅地
- 用途地域/準工業地域
- 建ぺい率/60% ■容積率/200%
- 上水道/公営 ■下水道/公共下水
- 上下水道負担金 30万円別途必要
- 建築条件無し
- 学区区/松本小学校、進明中学校

